

PROTOKÓŁ

Z CZYNNOŚCI ZESPOŁU AUTORYZUJĄCEGO

WALNEGO ZGROMADZENIA

SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ W GŁUBCZYCACH

PODZIELONEGO NA CZĘŚCI W DNIACH:

12.06.2023 r., 13.06.2023 r., 14.06.2023 r., 15.06.2023 r., 16.06.2023 r.

Posiedzenie Zespołu Autoryzującego zwołane na podstawie § 40 ust. 6 Statutu Spółdzielni odbyło się w dniu **19.06.2023 roku** w siedzibie Spółdzielni przy ulicy Krętej 10 w Głubczycach, w składzie zgodnie z załączoną listą obecności.

1. Zespół Autoryzujący potwierdza, że:

- Walne Zgromadzenie podzielone na części w dniach 12.06.2023 r., 13.06.2023 r., 14.06.2023 r., 15.06.2023 r., 16.06.2023 r. zwołane przez Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Głubczycach na podstawie Statutu Spółdzielni, odbyło się w pięciu częściach, z tym że:
 - I odbyły się w świetlicy Spółdzielni Mieszkaniowej w Głubczycach
 - II część odbyła się w świetlicy Spółdzielni Mieszkaniowej w Głubczycach
 - III część odbyła się w świetlicy Domu Kultury w Branicach
 - IV część w świetlicy Domu Kultury w Baborowie,
 - V część odbyła się w Domu Działkowca w Kietrze

- Wg list obecności w Walnym Zgromadzeniu Spółdzielni Mieszkaniowej w Głubczycach podzielonym na części w dniach 12.06.2023 r., 13.06.2023 r., 14.06.2023 r., 15.06.2023 r., 16.06.2023 r. udział wzięło łącznie **135** Członków Spółdzielni na **2463** uprawnionych co stanowi **5,49 %** ogółu uprawnionych:
 - w I części udział wzięło 18 Członków na uprawnionych 1023
 - w II części udział wzięło 56 Członków na uprawnionych 786
 - w III części udział wzięło 18 Członków na uprawnionych 75
 - w IV części udział wzięło 21 Członków na uprawnionych 63
 - w V części udział wzięło 22 Członków na uprawnionych 516

– Walne Zgromadzenie Spółdzielni podzielone na części w dniach 12.06.2023 r., 13.06.2023 r., 14.06.2023 r., 15.06.2023 r., 16.06.2023 r. zostało zwołane w sposób prawidłowy, a członkowie zostali prawidłowo zawiadomieni o czasie, miejscu, porządku obrad oraz miejscu wyłożenia wszystkich sprawozdań i projektów uchwał, które będą przedmiotem obrad, jak i prawie członka do zapoznania się z tymi dokumentami, zgodnie z przepisami Statutu Spółdzielni i było zdolne do podejmowania prawomocnych uchwał bez względu na liczbę obecnych.

2. Zespół Autoryzujący stosownie do § 40 Statutu Spółdzielni, na podstawie przedłożonych protokołów z poszczególnych części Walnego Zgromadzenia, autoryzuje treść podjętych uchwał oraz potwierdza, które uchwały zostały podjęte, a które nie zostały podjęte.

Wyniki głosowania nad poszczególnymi uchwałami, objętymi porządkiem obrad Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Głubczycach podzielonego na części w dniach: 12.06.2023 r., 13.06.2023 r., 14.06.2023 r., 15.06.2023 r., 16.06.2023 r. przedstawiają się następująco:

Uchwała Nr 1/2023

W sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zarządu Spółdzielni oraz bilansu za rok 2022

udział w głosowaniu wzięło **134** Członków, za uchwałą głosowało **130** Członków, przeciw **1**, pozostali Członkowie wstrzymali się od głosu.

Uchwała została podjęta.

(I część – udział w głosowaniu wzięło 18 Członków, 16 głosów za, 0 przeciw

II część – udział w głosowaniu wzięło 55 Członków, 55 głosów za, 0 przeciw

III część – udział w głosowaniu wzięło 18 Członków, 18 głosów za, 0 przeciw

IV część – udział w głosowaniu wzięło 21 Członków, 19 głosów za, 1 przeciw

V część - udział w głosowaniu wzięło 22 Członków, 22 głosów za, 0 przeciw)

Uchwała Nr 2/2022

W sprawie podziału nadwyżki bilansowej za rok 2022

udział w głosowaniu wzięło **132** Członków, za uchwałą głosowało **128** Członków, przeciw **0**, pozostali Członkowie wstrzymali się od głosu.

Uchwała została podjęta.

(I część – udział w głosowaniu wzięło 18 Członków, 14 głosów za, 0 przeciw

II część – udział w głosowaniu wzięło 53 Członków, 53 głosów za, 0 przeciw
III część – udział w głosowaniu wzięło 18 Członków, 18 głosów za, 0 przeciw
IV część – udział w głosowaniu wzięło 21 Członków, 21 głosów za, 0 przeciw
V część - udział w głosowaniu wzięło 22 Członków, 22 głosów za, 0 przeciw)

Uchwała Nr 3/2023

W sprawie ustalenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w latach 2023-2024

udział w głosowaniu wzięło **132** Członków, za uchwałą głosowało **130** Członków, przeciw **1** Członek, pozostali Członkowie wstrzymali się od głosu.

Uchwała została podjęta.

(I część – udział w głosowaniu wzięło 18 Członków, 17 głosów za, 1 przeciw
II część – udział w głosowaniu wzięło 53 Członków, 53 głosów za, 0 przeciw
III część – udział w głosowaniu wzięło 18 Członków, 18 głosów za, 0 przeciw
IV część – udział w głosowaniu wzięło 21 Członków, 20 głosów za, 0 przeciw
V część - udział w głosowaniu wzięło 22 Członków, 22 głosów za, 0 przeciw)

Uchwała Nr 4/2023

W sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej za rok 2022

udział w głosowaniu wzięło **135** Członków, za uchwałą głosowało **130** Członków, przeciw **3** Członków, pozostali Członkowie wstrzymali się od głosu.

Uchwała została podjęta.

(I część – udział w głosowaniu wzięło 18 Członków, 16 głosów za, 1 przeciw
II część – udział w głosowaniu wzięło 56 Członków, 56 głosów za, 0 przeciw
III część – udział w głosowaniu wzięło 18 Członków, 18 głosów za, 0 przeciw
IV część – udział w głosowaniu wzięło 21 Członków, 18 głosów za, 2 przeciw
V część - udział w głosowaniu wzięło 22 Członków, 22 głosów za, 0 przeciw)

Uchwała Nr 5/2023

W sprawie **uchylenia** Uchwały nr 21/2022 Walnego Zgromadzenia Członków odnośnie zbycia lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Spółdzielni Mieszkaniowej w Głubczycach.

udział w głosowaniu wzięło **122** Członków, za uchwałą głosowało **121** Członków, przeciw **0** Członków, pozostali Członkowie wstrzymali się od głosu.

Uchwałę została podjęta.

(I część – udział w głosowaniu wzięło 18 Członków, 17 głosów za, 0 przeciw
II część – udział w głosowaniu wzięło 43 Członków, 43 głosów za, 0 przeciw
III część – udział w głosowaniu wzięło 18 Członków, 18 głosów za, 0 przeciw
IV część – udział w głosowaniu wzięło 21 Członków, 21 głosów za, 0 przeciw
V część - udział w głosowaniu wzięło 22 Członków, 22 głosów za, 0 przeciw)

Uchwała Nr 6/2023

w sprawie udzielenia absolutorium dla Prezesa Zarządu Pani Renaty Kulik za rok 2022

Udział w głosowaniu wzięło **134** Członków, za uchwałą głosowało **118** Członków, przeciw **16** Członków. **Absolutorium udzielono.**

Uchwała została podjęta.

(I część – udział w głosowaniu wzięło 18 Członków, 15 głosów za, 3 przeciw
II część – udział w głosowaniu wzięło 55 Członków, 48 głosów za, 7 przeciw
III część – udział w głosowaniu wzięło 18 Członków, 16 głosów za, 2 przeciw
IV część – udział w głosowaniu wzięło 21 Członków, 17 głosów za, 4 przeciw
V część - udział w głosowaniu wzięło 22 Członków, 22 głosów za, 0 przeciw)

Uchwała Nr 7/2023

w sprawie udzielenia absolutorium dla Członka Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Pani Agaty Wołoszyn za rok 2022

Udział w głosowaniu wzięło **134** Członków, za uchwałą głosowało **120** Członków, przeciw **14** Członków. **Absolutorium udzielono.**

Uchwała została podjęta.

(I część – udział w głosowaniu wzięło 18 Członków, 17 głosów za, 1 przeciw
II część – udział w głosowaniu wzięło 55 Członków, 48 głosów za, 7 przeciw
III część – udział w głosowaniu wzięło 18 Członków, 17 głosów za, 1 przeciw
IV część – udział w głosowaniu wzięło 21 Członków, 16 głosów za, 5 przeciw
V część - udział w głosowaniu wzięło 22 Członków, 22 głosów za, 0 przeciw)

Uchwała Nr 8/2023

w sprawie udzielenia absolutorium dla Członka Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Pani Bogusławy Hauptman za rok 2022

Udział w głosowaniu wzięło **134** Członków, za uchwałą głosowało **119** Członków, przeciw **15** Członków. **Absolutorium udzielono.**

Uchwała została podjęta.

(I część – udział w głosowaniu wzięło 18 Członków, 16 głosów za, 2 przeciw
II część – udział w głosowaniu wzięło 55 Członków, 47 głosów za, 8 przeciw
III część – udział w głosowaniu wzięło 18 Członków, 18 głosów za, 0 przeciw
IV część – udział w głosowaniu wzięło 21 Członków, 16 głosów za, 5 przeciw
V część - udział w głosowaniu wzięło 22 Członków, 22 głosów za, 0 przeciw)

Uchwała Nr 9/2023

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Głubczyce prawa użytkowania wieczystego części działki nr 363/23, zlokalizowanej przy ulicy Plebiscytowa, Wodna, Nowy Świat w Głubczycach (wzdłuż muru obronnego.)

Udział w głosowaniu wzięło **120** Członków, za uchwałą głosowało **117** Członków, przeciw **2** Członków, pozostali Członkowie wstrzymali się od głosu.

Uchwała została podjęta.

(I część – udział w głosowaniu wzięło 18 Członków, 15 głosów za, 2 przeciw
II część – udział w głosowaniu wzięło 41 Członków, 41 głosów za, 0 przeciw
III część – udział w głosowaniu wzięło 18 Członków, 18 głosów za, 0 przeciw
IV część – udział w głosowaniu wzięło 21 Członków, 21 głosów za, 0 przeciw
V część - udział w głosowaniu wzięło 22 Członków, 22 głosów za, 0 przeciw)

Uchwała Nr 10/2023

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie na rzecz Gminy Głubczyce prawa użytkowania wieczystego działki nr 156/12, zlokalizowanej przy ulicy Szkolnej w Branicach.

Udział w głosowaniu wzięło **122** Członków, za uchwałą głosowało **3** Członków, przeciw **116** Członków, pozostali Członkowie wstrzymali się od głosu.

Uchwała nie została podjęta.

(I część – udział w głosowaniu wzięło 18 Członków, 3 głosów za, 12 przeciw
II część – udział w głosowaniu wzięło 43 Członków, 0 głosów za, 43 przeciw
III część – udział w głosowaniu wzięło 18 Członków, 0 głosów za, 18 przeciw
IV część – udział w głosowaniu wzięło 21 Członków, 0 głosów za, 21 przeciw
V część - udział w głosowaniu wzięło 22 Członków, 0 głosów za, 22 przeciw)

Uchwała Nr 11/2023

w sprawie zmiany § 26 ust. 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Głubczycach.

udział w głosowaniu wzięło **118** Członków, za uchwałą głosowało **17** Członków, przeciw **84** Członków, pozostali Członkowie wstrzymali się od głosu.

Uchwała nie została podjęta.

- (I część – udział w głosowaniu wzięło 18 Członków, 3 głosów za, 2 przeciw,
II część – udział w głosowaniu wzięło 39 Członków, 5 głosów za, 32 przeciw,
III część – udział w głosowaniu wzięło 18 Członków, 8 głosów za, 10 przeciw
IV część – udział w głosowaniu wzięło 21 Członków, 1 głosów za, 18 przeciw
V część - udział w głosowaniu wzięło 22 Członków, 0 głosów za, 22 przeciw)


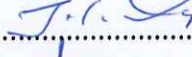



3. Treść podjętych uchwał, Protokoły Komisji Mandatowo – Skrutacyjnych, protokoły z obrad poszczególnych części Walnego Zgromadzenia Członków oraz Zespołu Autoryzującego stanowią integralną część protokołu Walnego Zgromadzenia.

Na tym protokół zakończono i podpisano

Przewodniczący

Walnego Zgromadzenia

*podzielonego na części w dniach
12.06.2023 r., 13.06.2023 r., 14.06.2023 r.
15.06.2023 r., 16.06.2023 r.*

1. Zbigniew Serwetnicki.....
2. Jarosław Idziak.....
3. Piotr Bielecki.....
4. Anna Rydz.....
5. Franciszek Zdaniak.....

Sekretarz

Walnego Zgromadzenia

*podzielonego na części w dniach
12.06.2023 r., 13.06.2023 r., 14.06.2023 r.
15.06.2023 r., 16.06.2023 r.*

1. Irena Sapa
(Pełnomocnik Pani Marii Małkiewicz)
2. Regina Kostuś.....
3. Zygmunt Hass.....
4. Barbara Olejnik.....
5. Mirosław Kszczot.....